

Grójec, dnia 7 lutego 2022 roku

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargu nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1899, ze zm.), Starosta Grójecki reprezentujący Skarb Państwa podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Działka nr **38/6**.

- a) Powierzchnia **429 m²**.
- b) Położona w obrębie **Skurów**, gminie Grójec.
- c) Księga wieczysta **RA1G/00100237/5**.
- d) W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grójec” uchwalonym przez Radę Miejską w Grójcu Uchwałą nr XXX/229/12 z dnia 10.09.2012r. nieruchomość jest położona na terenach sadowniczych oraz terenach istniejącej zabudowy siedliskowej mieszkalnej i gospodarczej na obszarach wiejskich.
- e) Cena nieruchomości **31 223,00 zł** brutto.
- f) Opis nieruchomości: Działka ma kształt trapezu o szerokości ok. 14,5m. Jest niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta trawą. Leży na terenach z dostępem do sieci energii elektrycznej i telekomunikacyjnej. Dostęp odbywa się drogą asfaltową. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowo – zagrodowa, sady oraz droga krajowa nr 7.
- g) Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.
- h) Art. 35 ust. 2 pkt 5, 7, 8, 9 i 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.) - **nie dotyczy**.

Uwaga: Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyżej powołanej ustawy, muszą złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

STAROSTA

Krzysztof Ambroziak